

ZÁPIS č.6/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Brambory,

konaného dne 26.6.2024

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Brambory (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Radkem Toman (dále jako předsedající) v zasedací místnosti OÚ Brambory 27.

Předsedající sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno, informace byla v souladu se zákonem, podle § 93 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Brambory po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.6.2024 do 26.6.2024, současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni : Toman Radek, ing. Štoček Miroslav, Pilař Luděk, Stránský Jiří, Loužil Petr

Omluven : Semerád Josef, Vidner Bohuslav

Neomluven :

Hosté : 3

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl jako :

Zapisovatele zápisu : Šmídová Alena

Ověřovatele zápisu : Stránský Jiří a Loužil Petr

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje jako zapisovatele Šmídová Alena, ověřovatele zápisu Stránský Jiří a Loužil Petr.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 51/2024 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, návrhem na doplnění programu a dotázal se přítomných zastupitelů, zda má někdo připomínky. Žádné jiné návrhy vneseny nebyly.

Návrh programu :

- 1/ Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2/ Schválení programu
- 3/ Kontrola usnesení ze dne 15.5.2024
- 4/ Rozpočtové opatření č.4/2024
- 5/ Úrokové sazby Komerční banky, a.s.
- 6/ Dodatek č.3 ke smlouvě o zřízení pověření GDPR
- 7/ Zasedání valného shromáždění DSO Čertovka
- 8/ Oznámení o možném dělení pozemkové parcely č. 45/7 v obci Brambory
- 9/ Informace
- 10/ Diskuse – různé
- 11/ Závěr

Návrh na doplnění programu o body :

Kulturní akce

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje navržený program i s doplňujícími body.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 52/2024 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení ze dne 15.5.2024

Předsedající informoval, že usnesení předcházejícího zasedání ZO dne 15.5.2024 byla splněna.

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje přijatá usnesení.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 53/2024 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č.4/2024

Předsedající seznámil ZO s návrhem rozpočtového opatření č.4/2024.

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje rozpočtové opatření č.4/2024.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 54/2024 bylo schváleno.

5. Úrokové sazby Komerční banka, a.s.

Předsedající seznámil ZO s nabídkou Komerční banky, a.s. se sídlem Praha 1, Na příkopě 33 čp.969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054 na úrokové sazby stávajícího financování na investiční projekt – spolufinancování akce „Splašková kanalizace – Obec Brambory“, číslo úvěrové smlouvy 35-2041311517/0100, registrační číslo smlouvy 99033622265. Typ úvěru : Investiční municipální, aktuální výše úvěru : 3 424 200,- Kč, stávající úroková sazba pevná : 6,86% p. a. – platnost do 31.7.2024.

Nabídka úrokové sazby s platností do 30.6.2024 :

Pevná s platností na 5 let 5, 28 %p. a.

Pevná s platností na 3 roky 5, 36 %p. a.

Pevná s platností na 2 roky 5, 48 %p. a.

Předsedající zadal zastupitelům do příštího zasedání promyslet, připravit stanovisko a návrh řešení k výše uvedené nabídce.

ZO Brambory toto bere na vědomí.

6. Dodatek č.3 ke smlouvě o zřízení pověření GDPR

Předsedající seznámil ZO s končící platností smlouvy (30.6.2024, dodatek č.2) o zřízení pověření GDPR uzavřené 21.5.2018 mezi : Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Čáslavsko se sídlem Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav IČ: 75121913, zastoupený Janem Jiskrou, předsedou a obcí Brambory. Navrhuje prodloužení smlouvy na 2 roky od 1.7.2024 do 30.6.2026 za stejných podmínek jako dosud. Na mzdové prostředky za výkon funkce Pověření podle čl. I Smlouvy se obec Brambory zavazuje poskytnout DSO jednorázovou odměnu 5.032,- Kč.

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje dodatek č.3 smlouvy o zřízení pověření GDPR s DSO Mikroregion Čáslavsko se sídlem Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav IČ: 75121913, zastoupený Janem Jiskrou, předsedou na 2 roky od 1.7.2024 do 30.6.2026 a mzdové prostředky ve výši 5.032,- Kč za výkon funkce Pověření podle čl. I Smlouvy a pověřuje starostu R. Tomana podpisem dodatku č.3 smlouvy o zřízení pověření.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 55/2024 bylo schváleno.

7. Zasedání valného shromáždění DSO Čertovka

Předsedající seznámil ZO s průběhem zasedání valného shromáždění DSO Čertovka, které se konalo dne 4.6.2024. Program zasedání DSO Čertovka byl řádně vyvěšen dne 20.5.2024 na úřední i elektronické desce. Zápis č.j. 15/2024 a Usnesení č.j.11/2024 ze zasedání valného shromáždění DSO Čertovka byl řádně vyvěšen dne 4.6.2024 na úřední i elektronické desce.

Návrh usnesení :

ZO Brambory projednalo a schvaluje Usnesení č.j. 11/2024 DSO Čertovka.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 56/2024 bylo schváleno.

8. Oznámení o možném dělení pozemkové parcely č. 45/7 v obci Brambory

Předsedající seznámil ZO s návrhem a nabídkou manželů Gdovinových na možný odprodej části pozemkové parcely č. 45/7 Obci Brambory za 1,- Kč a s obdrženými návrhy realitní kanceláře První kutnohorské reality s.r.o. na možné dělení pozemkové parcely č. 45/7. Předsedající zadal zastupitelům do příštího zasedání promyslet další postup, připravit stanovisko a návrh řešení k výše uvedené nabídce a obdrženým návrhům.

ZO toto bere na vědomí.

9. Kulturní akce

Předsedající navrhl uspořádat kulturní akce :

1/ Lípa přátelství – termín konání sobota 20.7.2024 - přátelské setkání mezi obcemi Svobodná Ves a Brambory

2/ Grilování pstruha – termín konání 3.8.2024 – grilování pstruhů u rybníka.

3/ Sedmé setkání traktorů, fréz a domovin – termín konání 24.8.2024. Užití ploch bylo schváleno vlastníky pozemků. Večerní taneční zábava od 18:00 h do neděle 25.8.2023 do 2:00h

Návrh usnesení :

ZO Brambory projednalo a schvaluje uspořádání kulturní akce Lípa přátelství, Grilování pstruha, Sedmé setkání traktorů, fréz a domovin + večerní taneční zábavu v sobotu 24.8.2024 od 18:00h do neděle 25.8.2023 2:00h a finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 5

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 57/2023 bylo schváleno.

10. Informace

Předsedající seznámil přítomné se sdělením 30807/2024 Městského úřadu Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále je „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 28.5.2024 sděluje :

- 1) výměna 4 kusů okenních otvorů a 1 ks vchodových dveří sálu v nemovitosti č.p. 27 v obci Brambory, na pozemku : stavební parcela číslo 32 v katastrálním území : Brambory, které zůstávají na stejném místě a ve stejné velikosti, je dle § 3 odst. 4 stavebního zákona údržbou stavby, kterou se zabezpečuje její dobrý stavební stav tak, aby nedocházelo ke znehodnocení stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost
- 2) dle § 79 odst. 6 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují stavební úpravy a udržovací práce
- 3) dle § 103 odst. 1 písm. c) udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou, stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují.

ZO bere na vědomí.

Předsedající seznámil přítomné se sdělením 30808/2024 Městského úřadu Čáslav, odbor výstavby a územního plánování, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále je „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 28.5.2024 sděluje, že osazení kolotoče KL 05 – 1,75 m – vnitřní sezení na pozemku : pozemková parcela číslo 45/5 v katastrálním území : Brambory, nepodléhá žádnému opatření ani povolení stavebního úřadu dle ustanovení stavebního zákona.

Kolotoč bude umístěn na pozemku se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha a je v souladu a platným Územním plánem Brambory.

ZO bere na vědomí.

Předsedající seznámil přítomné, že dne 27.5.2024 byla odeslaná žádost Komerční bance Kolín s odvoláním na bod č. 8.3.9 Smlouvy o úvěru č. 99033622265 ze dne 3.7.2023 o vydání souhlasu k nákupu Dlouhodobého hmotného majetku :

Technické zhodnocení části č.p. 27 – Obecní úřad na st.p.č. 32 v k.ú. Brambory – výměna 4 ks oken a vchodových dveří sálu

Dětský kolotoč KL 05 – 1,75 m vnitřní sezení

ZO bere na vědomí.

Předsedající seznámil přítomné, ke dni 31.3.2024 Obec Brambory ruší pověření (zplnomocnění) firmě AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. (provozovna Čáslav), IČ: 49356089, se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, ze dne 11.5.2023 k plnění části povinností obce vůči společnosti EKO-KOM, a.s. dle č. VI. a VII. Odst. 1 až 8 VOP a čl. IV. Odst. 3 smlouvy v rozsahu vykazování údajů společnosti.

ZO bere na vědomí.

Dne 6.6.2024 provedena oprava na Stavebním úřadu Čáslav v Registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN) - budova OÚ Brambory č.p. 27 převedena z rodinného domu na občanskou vybavenost.

ZO bere na vědomí.

Dne 10.6.2024 byla podána datovou schránkou Žádost o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci Tematického zadání Veřejná infrastruktura Ev. Číslo : FRV/VEI/056530/2024 - výměna 4 kusů oken a 1 ks vchodových dveří sálu v nemovitosti č.p. 27 v obci Brambory, na pozemku : stavební parcela číslo 32 v katastrálním území : Brambory.

ZO bere na vědomí.

Dne 24.6.2024 byl schválen návrh dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Životního prostředí č. usnesení 0445/2024 ve výši 312 582,- Kč pro projekt ČOV a Splašková kanalizace Brambory.

ZO bere na vědomí.

Dne 10.6.2024 byla podána datovou schránkou Žádost o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci Tematického zadání Veřejná infrastruktura Ev. Číslo : FRV/VEI/056529/2024 pořízení herního prvku dětského kolotoče KL 05 – 1,75 m vnitřní sezení s umístěním na veřejném prostranství obce Brambory.

ZO bere na vědomí.

Předsedající seznámil přítomné s dosaženými výsledky obce Brambory v systému EKO-KOM za rok 2023. Obec v roce 2023 vytřídila 7,522 t odpadu, vyfakturovala a obdržela od Autorizované obalové společnosti EKO-KOM, a.s. částku 34 793,- Kč. Obdržený certifikát byl zveřejněn na úřední a el. desce obce dne 13.6.2024.

ZO bere na vědomí.

Dne 18.9.2024 dojde k přepisu odběrného místa ČOV Brambory pod společnost VHS Kutná Hora a.s. ZO ukládá starostovi R. Tomanovi zajistit ukončení smlouvy č. 0203759845 a oznámit změnu majitele odběrného místa ČEZ a.s.
ZO bere na vědomí.

Dne 13.6.2024 obdržela Obec Brambory žádost o vyjádření se ke stavbě „Nová STL plynovodní a vodovodní přípojka pro parc. č. 83/2 a zakres sítí ve správě obce Brambory. Investor Moravec Lukáš, V Chaloupkách 129, 285 75 Žehušice.
ZO bere na vědomí a nemá připomínek, požaduje v případě fyzického zásahu do pozemků uvést do původního stavu.

Předsedající seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 26.6.2024.

ČNB - 185 030,10 Kč

KB - 1 309 188,68 Kč

11. Diskuze, různé

12. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 19:00 hodin.

Přílohy zápisu :

- 1/ Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2/ Usnesení přijatá na zasedání ZO Brambory dne 15.5.2024
- 3/ Návrh rozpočtového opatření č.4/2024
- 4/ Návrh úrokové sazby Komerční banka, a.s.
- 5/ Dodatek č.3 ke smlouvě o zřízení pověření GDPR
- 6/ Usnesení č.j. 11/2024 ze zasedání Svazku obcí Čertovka
- 7/ Návrhy možného dělení p. p 45/7 došlé dne 12.6.2024 od První kutnohorské reality s.r.o.
- 8/ Sdělení Mě Ú/30807/2024
- 9/ Sdělení Mě Ú/30808/2024
- 10/ Žádost o souhlas KB Kolín
- 11/ Zrušení pověření AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
- 12/ Žádost o poskytnutí dotace Ev. č. FRV/VEI/056530/2024
- 13/ Žádost o poskytnutí dotace Ev. č. FRV/VEI/056529/2024
- 14/ Osvědčení o úspore emisí 2023
- 15/ Žádost o vyjádření se ke stavbě parc. č.83/2 Moravec Lukáš
- 16/ Prezenční listina zastupitelů
- 17/ Prezenční listina hostů

Zapsal : Šmídová Alena

Ověřovatelé zápisu: Stránský Jiří a Loužil Petr



**Toman Radek
starosta obce**

Termín příštího zasedání : 17.7.2024

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu : 1.7.2024

Sejmuto z úřední desky obecního úřadu :