

# **ZÁPIS č.7/2024**

## **ze zasedání zastupitelstva obce Brambory, konaného dne 17.7.2024**

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Brambory (dále též jako „zastupitelstvo“ ) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Radkem Toman (dále jako předsedající) v zasedací místnosti OÚ Brambory 27.

Předsedající sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno, informace byla v souladu se zákonem, podle § 93 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Brambory po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.7.2024 do 17.7.2024, současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni : Toman Radek, Semerád Josef, Pilař Luděk, Stránský Jiří, Vidner Bohuslav, Loužil Petr

Omluven : ing. Štoček Miroslav  
Neomluven :

Hosté : 1

#### **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl jako :

Zapisovatele zápisu : Šmídová Alena

Ověřovatele zápisu : Pilař Luděk a Vidner Bohuslav

#### **Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje jako zapisovatele Šmídová Alena, ověřovatele zápisu Pilař Luděk a Vidner Bohuslav.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 58/2024 bylo schváleno.**

### **2. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, návrhem na doplnění programu a dotázal se přítomných zastupitelů, zda má někdo připomínky. Žádné jiné návrhy vzneseny nebyly.

**Návrh programu :**

- 1/ Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2/ Schválení programu
- 3/ Kontrola usnesení ze dne 26.6.2024
- 4/ Rozpočtové opatření č.5/2024
- 5/ Úroková sazba úvěrové smlouvy 35-2041311517/0100 Komerční banka, a.s.
- 6/ Volby do zastupitelstev krajů 2024
- 7/ Zpráva Finančního výboru
- 8/ Zpráva Kontrolního výboru
- 9/ Dělení pozemkové parcely č. 45/7 v obci Brambory
- 10/ Informace
- 11/ Diskuse – různé
- 12/ Závěr

Návrh na doplnění programu o body :

Pověření zmocnění SOP a.s.

Dotace od Středočeského kraje ISF/ŽIV/055542/2024

Objednání – dodávka a montáž oken a dveří v objektu s nebytovými prostory – Obecní dům, Brambory č.p. 27, 286 01 Čáslav, na stavební parcele č.32, v katastrálním území Brambory  
Kulturní akce

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje navržený program i s doplňujícími body.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 59/2024 bylo schváleno.**

**3. Kontrola usnesení ze dne 26.6.2024**

Předsedající informoval, že usnesení předcházejícího zasedání ZO dne 26.6.2024 byla splněna.

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje přijatá usnesení.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 60/2024 bylo schváleno.**

**4. Rozpočtové opatření č.5/2024**

Předsedající seznámil ZO s návrhem rozpočtového opatření č.5/2024.

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje rozpočtové opatření č.5/2024.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 61/2024 bylo schváleno.**

## **5. Úroková sazba úvěrové smlouvy 35-2041311517/0100 Komerční banka, a.s.**

Předsedající seznámil ZO s nabídkou Komerční banky, a.s. se sídlem Praha 1, Na příkopě 33 čp.969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054 zaslanou dne 12.7.2024 na úrokové sazby stávajícího financování na investiční projekt – spolufinancování akce „Splásková kanalizace – Obec Brambory“, číslo úvěrové smlouvy 35-2041311517/0100, registrační číslo smlouvy 99033622265. Typ úvěru : Investiční municipální, aktuální výše úvěru : 3 407 840,- Kč, stávající úroková sazba pevná : 6,86% p. a. – platnost do 30.7.2024.

Nabídka úrokové sazby s platností do 31.7.2024 :

Pevná s platností na 5 let 4, 77 %p. a.

Pevná s platností na 3 roky 4, 86 %p. a.

Pevná s platností na 2 roky 4, 98 %p. a.

### **Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje dodatek ke smlouvě o úvěru registrační číslo 99033622265 uzavřené s Komerční bankou, a.s., jehož předmětem je sjednání úrokové sazby ve výši 4,86 % p. a. na období 30.7.2024 – 30.7.2027 a pověřuje starostu R. Tomana podpisem dodatku smlouvy.

### **Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 62/2024 bylo schváleno.**

## **6. Volby do zastupitelstev krajů 2024**

Předsedající seznámil ZO o konání voleb do zastupitelstev krajů ve dnech pátek 20.září od 14.00 do 22.00 h a v sobotu 21.září 2024 od 8.00 do 14.00 hodin. V této souvislosti navrhuje : Stanovit dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona minimální počet členů okrskové volební komise : minimálně čtyřčlenná (lhůta stanovení do 22.7.2024)

Zveřejnit na úřední desce informaci dle § 15 odst. 1 písm. f) o počtu okrsků : 1 a sídle volebního okrsku : OÚ Brambory čp.27, 286 01 Čáslav (lhůta zveřejnění do 6.8.2024)

Jmenovat dle § 17 odst. 6 zákona zapisovatele okrskové volební komise (lhůta jmenování do 10.8.2024) : Andrlíková Adéla

### **Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje :

minimální počet členů okrskové volební komise : 4

počet okrsků : 1 a sídlo volebního okrsku : OÚ Brambory čp. 27, 286 01 Čáslav

jmenování zapisovatele okrskové volební komise : pí. Andrlíková Adéla

### **Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 63/2024 bylo schváleno.**

## **7. Zpráva Finančního výboru**

Předseda Finančního výboru přednesl výsledky kontroly hospodaření obce za duben-červen 2024. Konstatoval, že nebyly ke dni 30.6.2024 zjištěny žádné nedostatky.

### **Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje výsledky kontroly.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 64/2024 bylo schváleno.**

#### **8. Zpráva Kontrolního výboru**

Předseda Kontrolního výboru přednesl závěry usnesení přijatých ZO od 1.4.2024 do 30.6.2024. Vyplývající úkoly byly plněny v daných termínech.

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje výsledky kontroly.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 65/2024 bylo schváleno.**

#### **9. Dělení pozemkové parcely č. 45/7 v obci Brambory**

Předsedající seznámil ZO s odesláním odpovědi (dne 2.7.2024) ve věci dělení pozemkové parcely č.45/7 v obci Brambory : „, na základě došlých návrhů dne 12.6.2024 (První kutnohorské reality s.r.o.) a osobní nabídky ze dne 17.6.2024 (Ing. T.Gdovin), vám sdělujeme, že zastupitelstvo obce Brambory toto obojí a v tomto rozsahu (záměr na pozemkové parcele č.45/7 v obci Brambory) nyní nemůže přijmout“ a navrhl (První kutnohorské reality s.r.o., Ing. T. Gdovina) schůzku k osobnímu projednání dalšího možného postupu v této věci, která proběhla dne 10.7.2024. Zde byl projednán nový návrh rozdělení pozemkové parcely č.45/7, návrh a podmínky možného odkoupení části pozemkové parcely.

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Brambory projednalo a schvaluje možný odkup části pozemkové parcely 45/7 v případě, že v kupní smlouvě budou přijatelné podmínky pro obec Brambory. K novému rámcovému návrhu dělení pozemkové parcely 45/7 z 10.7.2024 (dvě velké části a jedna menší část, která je předmětem odkupu) nemá nyní dalších námitek. Obec Brambory si vyžádá nový návrh geometrického plánu a návrh kupní smlouvy.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se : 1**

**Usnesení č. 66/2024 bylo schváleno.**

#### **10. Pověření zmocnění SOP a.s.**

Předsedající seznámil ZO s návrhem pověřit zmocněním SOP a.s., se sídlem Pardubická 1630, 535 01 Přelouč, IČO: 60913843, DIČ: CZ60913843, zastoupená Ing. T. Nehasilem, ředitel společnosti, v souladu s čl. XVII. Všeobecných obchodních podmínek společnosti EKO-KOM, a.s., upravujících spolupráci s obcí při zajištění zpětného odběru, které jsou pro obec závazné v souladu se Smlouvou o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č.: OS202320000698 (VOP), k plnění části povinností obce vůči společnosti dle čl. VI. a VII. odst. 1 až 8 VOP a čl. IV. odst. 3 smlouvy v rozsahu vykazování údajů společnosti, včetně veškerých s tímto souvisejících povinností, zejména poskytování součinnosti při auditu, předání výkazů, hromadných a opravných výkazů. Pověření fy. AVE CZ odpadové hospodářství zrušeno ke dni 31.3.2024.

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory projednalo a schvaluje Pověření (zmocnění) SOP a.s., se sídlem Pardubická 1630, 535 01 Přelouč, IČO: 60913843, DIČ: CZ60913743, zastoupená Ing. T. Nehasilem, ředitel společnosti, v souladu s čl. XVII. Všeobecných obchodních podmínek společnosti EKO-KOM, a.s., upravující spolupráci s obcí při zajištění zpětného odběru a pověřuje starostu R. Tomana podpisem pověření.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 67/2024 bylo schváleno.**

**11. Dotace od Středočeského kraje ISF/ŽIV/055542/2024**

Předsedající seznámil ZO s usnesením č. 040-35-2024/ZK ze dne 24.6.2024 – schválená žádost o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Životní prostředí – schválením dotace ve výši 312 582,- Kč na realizaci projektu „Splásková kanalizace – obec Brambory“ číslo žádosti ISF/ŽIV/055542/2024.

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory schvaluje usnesení pod č.j. 68/2024 přijetí dotace ve výši 312 582,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Splásková kanalizace – obec Brambory“, ev. č. projektu ISF/ŽIV/055542/2024 a pověřuje starostu R. Tomana podpisem smlouvy.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 68/2024 bylo schváleno.**

**12. Objednání – dodávka a montáž oken a dveří v objektu s nebytovými prostory – Obecní dům, Brambory č.p. 27, 286 01 Čáslav, na stavební parcele č.32, v katastrálním území Brambory**

Předsedající seznámil ZO s návrhem objednat dodávku a montáž oken a dveří sálu v objektu s nebytovými prostory – Obecní dům, Brambory č.p. 27, 286 01 Čáslav, na stavební parcele č.32, v katastrálním území Brambory. Dodavatel OKNA HM s.r.o., Havlíčkova 304, 583 03 H. Městec, IČ: 09234993, DIČ: CZ09234993.

**Návrh usnesení :**

ZO Brambory projednalo a schvaluje objednáni - dodávku a montáž oken a dveří sálu v objektu s nebytovými prostory – Obecní dům, Brambory č.p. 27, 286 01 Čáslav, na stavební parcele č.32, v katastrálním území Brambory. Dodavatel OKNA HM s.r.o., Havlíčkova 304, 583 03 H. Městec, IČ: 09234993, DIČ: CZ09234993 a pověřuje starostu R. Tomana vyřízením.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 69/2024 bylo schváleno.**

### **13. Kulturní akce**

Předsedající navrhl uspořádat kulturní akce :

1/ Setkání důchodců – termín konání sobota 7.9.2024.

#### **Návrh usnesení :**

ZO Brambory projednalo a schvaluje uspořádání kulturní akce Setkání důchodců v sobotu 7.9.2024.

**Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6**

**Pro: 6            Proti: 0            Zdržel se : 0**

**Usnesení č. 70/2024 bylo schváleno.**

### **14. Informace**

Předsedající seznámil přítomné s informací ze dne 27.6.2024 a to, že společnost STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o. mění bankovní účet, určený pro přijímání plateb za provedené práce a že jediným platným účtem pro obchodní styk mezi STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o. jako zhotovitelem a obcí Brambory jako objednavatelem je bankovní účet vedený u ČSOB, a.s., č. ú.: 180948295/0300.

Předsedající seznámil ZO s informací, že 4.7.2024 byl podepsaný dodatek č.3 smlouvy o zřízení pověřence GDPR uzavřené 21.5.2018 mezi : Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Čáslavsko se sídlem Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav IČ: 75121913, zastoupený Janem Jiskrou, předsedou a obcí Brambory, zastoupenou R. Tomanem, starostou obce, platnost smlouvy se prodlužuje na dobu určitou, a to od 1.7.2024 do 30.6.2026.

Předsedající seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 17.7.2024.

ČNB - 174 113,10 Kč

KB - 1 352 354,12 Kč

Z důvodu dovolené starosty R. Tomana od 5.8-19.8.2024 je zastoupením pověřen místostarosta J. Semerád.

### **15. Diskuze, různé**

### **16. Závěr**

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 18:40 hodin.

**Přílohy zápisu :**

- 1/ Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2/ Usnesení přijatá na zasedání ZO Brambory dne 26.6.2024
- 3/ Návrh rozpočtového opatření č.5/2024
- 4/ Nabídka úrokové sazby Komerční banka, a.s.
- 5/ Zpráva Finančního výboru
- 6/ Zpráva Kontrolního výboru
- 7/ Náčrt návrhu dělení pozemkové parcely č. 45/7 v obci Brambory z 10.7.2024
- 8/ Potvrzení bankovního účtu STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ
- 9/ Pověření zmocnění SOP a.s.
- 10/ Usnesení č. 040-35-2024/ZK střeďočeského kraje
- 11/ Prezenční listina zastupitelů
- 12/ Prezenční listina hostů

**Zapsal : Šmídová Alena**

**Ověřovatelé zápisu: Pilař Luděk a Vidner Bohuslav**



**Toman Radek  
starosta obce**

**Termín příštího zasedání : 28.8.2024**

**Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu : 22.7.2024**

**Sejmuto z úřední desky obecního úřadu :**