

OBEC BRAMBORY

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 – 2035

---

# PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE

pro období 2025 - 2035



## Plán financování obnovy kanalizace

Čj.:

### Vlastník:

Název: Obec Brambory  
IČO: 00640310  
Adresa: Brambory 27  
Obec: Čáslav  
PSC: 28601  
DPH: není plátce

Forma: Právnícká osoba  
Spojení: 607536992  
Telefon: <https://www.obec-brambory.cz/>  
Web: obec.brambory@cbox.cz  
E-mail:

Schváleno dne:

### Provozovatel:

Název: Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.  
IČO: 46356967  
Adresa: Ku Ptáku 387  
Obec: Kutná Hora  
PSC: 28401  
DPH: plátce

Forma: Právnícká osoba  
Spojení: 327588111  
Telefon: [www.vhskh.cz](http://www.vhskh.cz)  
Web: info@vhskh.cz  
E-mail:

## Tabulka financování obnovy kanalizace – podle IČME

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro výborné údaje majetkové evidencie	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME [mil.Kč]	Stav majetku vyjádřený v % opožření	Teoretická doba akumulace finančních prostředků [roky]	Délka potrubí v roce schválení plánu [km]	Roční potřeba finančních prostředků [mil.Kč]	Skutečná tvorba [mil.Kč]										Finanční prostředky zajišťované na obnovu vedoucí k kanalizaci [mil.Kč]										Komentář
							2009-2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	17	18	19						
1	2	3	4	5	6a	6b	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19								
2	2104-604071-00640310-3/1																										
3	Brambory	6,282	1,1	90	1,987	0,070	0	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070							
4	Kanalizační stoky																										
5	Kanalizační stoky	6,282	1,1	90	1,987	0,070	0	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070							
6	2104-604071-00640310-4/1																										
7	ČOV Brambory	2,612	2,5	40		0,065	0	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065							
8	ČOV																										
9	ČOV	2,612	2,5	40		0,065	0	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065							
10	Kanalizace celkem																										
11	Kanalizace celkem	8,894	1,5	75	1,987	0,135	0	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135							
12	Celkem	8,894				0,135	0	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135							
13	Celkem prostředky z vodního																										
14	Celkem prostředky ostatní																										

+ ) Finanční prostředky získané z vodního a stočného; v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (vodné a stočné, odpisy účetní, opravy, pachtkovné, popř. prostředky účelově určené pro obnovu tímto plánem)

++ ) Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodního a stočného; v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.) - neuvazuje se s čerpaním ostatních prostředků



**PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 - 2035**

**PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 – 2035 –  
komentář**

**Postup zpracování plánu obnovy kanalizace na období 2025 – 2035**

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací je zpracováván dle zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. v platném znění, § 8 odst. 11. Podrobnosti ke zpracování Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací upravuje příloha č. 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a metodický pokyn MZe čj. 9353/2020-15132 ze 3.4.2020.

Obnovou je výměna části kanalizace nebo čistírny odpadních vod (ČOV), která je inventárně sledovanou částí majetku vlastníka nebo samostatnou položkou ve vybraných údajích majetkové evidence (VÚME), za účelem prodloužení životnosti stavby a s ní související technologie. Aktualizace plánu obnovy se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, popřípadě od jeho poslední aktualizace. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Kanalizace a ČOV obce Brambory byla uvedena do provozu v roce 2023. Plán financování obnovy kanalizace obce Brambory je zpracován pro období let 2025-2035.

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 - 2035

**Komentář k údajům uvedeným v tabulce financování obnovy vodovodů a kanalizací**

**Sloupec 1 - Pořadové číslo**

Pořadové číslo řádku - pro orientaci v tabulce.

**Sloupec 2 - Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence**

Skupiny majetku podle § 5 zákona, popřípadě i ve členění po identifikačních číslech majetkové evidence (IČME).

**Sloupec 3 - Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME**

Uvádí se hodnota infrastrukturního majetku vodovodů a kanalizací v reprodukční pořizovací ceně podle vybraných údajů majetkové evidence. Zadává se celková hodnota majetku k 1. lednu roku, ve kterém je plán zpracován a schválen. Tímto rokem je rok předcházející prvnímu roku plánovacího desetiletého období. Hodnota majetku se zadává sumárně pro skupiny: vodovody, kanalizace, úpravny vody, čistírny odpadních vod nebo pro jednotlivá IČME. Zahrnuje se pouze majetek v kapacitách odpovídajících možnému reálnému využití v oboru vodovodů a kanalizací. Zařazení majetku do sumárních skupin a ocenění dílčích položek majetku se řídí podle pravidel a metodiky majetkové evidence MZe. Pro všechny čtyři skupiny majetku se zadává hodnota v mil. Kč na tři desetinná místa.

**Sloupec 4 - Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v procentu opotřebení**

Dle přílohy č. 18 vyhlášky 428/2001 Sb. v platném znění si vlastníci podle vlastního uvážení (metodiky) stanoví hodnotu procenta opotřebení pro jednotlivé skupiny vybraných údajů majetkové evidence, popřípadě jednotlivé položky. Určení procent za větší celky se provede váženým průměrem podle hodnoty majetku.

Metodika byla zvolena s ohledem na její nezbytnou opakovatelnost při dalších aktualizacích plánu obnovy.

## PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 - 2035

### Způsob vyhodnocení stavu majetku

Pro každou samostatnou položku z vybraných údajů majetkové evidence bylo procento opotřebení stanoveno samostatně podle dále uvedeného postupu.

**Procento opotřebení majetku** je vypočteno na základě stanoveného průměrného stáří majetku a dané teoretické životnosti podle vzorce:

$$\text{procento opotřebení} = \frac{\text{průměrné stáří majetku}}{\text{teoretická životnost}} * 100$$

*Teoretická životnost* byla převzata z přílohy č. 18 vyhlášky 428/2001 Sb. v platném znění, která doporučuje následující hodnoty:

Skupina majetku	Teoretická životnost
Kanalizace: přiváděcí stoky + stoková síť	90 let
Čistírna odpadních vod	40 let

Použití výše uvedených hodnot umožňuje zajistit objektivní srovnatelnost následných aktualizací plánu obnovy bez ohledu na postupné zpřesňování pasportu sítě.

*Průměrné stáří majetku* bude stanoveno následovně:

#### 1. Kanalizační síť:

Podkladem pro stanovení opotřebení kanalizační sítě jsou aktuální údaje z pasportu sítě o délce a stáří jednotlivých úseků potrubí. Průměrné stáří pro každou samostatnou položku z vybraných údajů majetkové evidence je stanoveno jako vážený průměr (dle délky jednotlivých úseků potrubí) stáří jednotlivých úseků potrubí.

#### 2. Čistírna odpadních vod:

Podkladem pro stanovení opotřebení čistírny odpadních vod jsou aktuální údaje z majetkové evidence o stáří a ceně jednotlivých součástí objektů. Průměrné stáří pro každou samostatnou položku z vybraných údajů majetkové evidence je stanoveno jako vážený průměr (dle pořizovací ceny) jednotlivých součástí objektu.

Procento opotřebení majetku pro každou samostatnou položku z vybraných údajů majetkové evidence je uvedeno v příloze č. 1 k Plánu financování obnovy.

## PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 - 2035

### Sloupec 5 - Teoretická doba akumulace prostředků

Teoretická doba akumulace prostředků - byla převzata teoretická životnost z přílohy č. 18 vyhlášky 428/2001 Sb. v platném znění, tabulka viz komentář k sloupci 4.

### Sloupec 6a - Délka potrubí v roce schválení plánu

Pro vodovody - přiváděcí řady + rozvodnou vodovodní síť a kanalizaci - přiváděcí stoky + stokovou síť se uvádí délka v km na dvě desetinná místa. Délka se uvádí podle vybraných údajů majetkové evidence.

### Sloupec 6b - Roční potřeba finančních prostředků na obnovu (mil.Kč/rok)

Roční potřeba finančních prostředků na obnovu v mil.Kč/rok je vypočítána jako Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle vybraných údajů majetkové evidence (sloupec 3) dělená Teoretickou dobou akumulace prostředků (sloupec 5).

Roční potřeba finančních prostředků musí být stanovena tak, aby byla zajištěna udržitelnost předmětné vodohospodářské infrastruktury a především, aby bylo zajištěno plynulé a bezpečné provozování vodovodů a kanalizací.

### Sloupec 7-8 – Skutečná tvorba

V sloupci 7 je uvedena skutečná tvorba finančních prostředků na obnovu majetku v letech 2009 – 2024. Vzhledem k uvedení kanalizace a ČOV do provozu v prosinci 2023 je tvorba nulová.

V sloupci 8 je uvedena skutečná tvorba finančních prostředků na obnovu majetku v roce 2025. Vzhledem k uvedení kanalizace a ČOV do provozu v prosinci 2023 byla tvorba rezervy odložena od roku 2025, v následujícím období bude tvorba rezervy rovnoměrně navýšena o odloženou částku.



## PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 - 2035

### Sloupec 9-14 - Finanční prostředky na obnovu vodovodů nebo kanalizací

Potřebné finanční prostředky na jednotlivé roky ve sloupcích 9-14 se uvádí v členění na prostředky získané z vodného a stočného (vodné a stočné, odpisy účetní, opravy, pachtovné, popř. prostředky účelově určené pro obnovu tímto plánem) a ostatní (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.) samostatně na kalendářní rok. Výše vlastních zdrojů vychází ze sloupce 6b.

Rozdíl mezi tvorbou a čerpáním finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací tvoří Rezervu finančních prostředků.

Finanční prostředky tvořené v souladu s PFO lze použít pouze na obnovu vodohospodářské infrastruktury.

### Podrobný plán obnovy

Podrobný plán obnovy, se stanovením konkrétních akcí, je sestavován a schvalován na každý kalendářní rok dle aktuálního vyhodnocení stavu majetku. Vyhodnocení se provádí na základě průběžného hodnocení technického stavu jednotlivých částí majetku. Podkladem pro vyhodnocení jsou zejména procento opotřebení stanovené z podkladů z pasportu sítě, počet poruch apod. Dále jsou jednotlivé akce vybírány s ohledem na plánované obnovy dalších inženýrských sítí, komplexní opravy povrchů komunikací, sdružování investičních aktivit do logických celků atd.

Doklady k realizaci plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří vyúčtování podle § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a seznam realizovaných akcí obnovy včetně nákladů.

Přehled o tvorbě a čerpání prostředků na obnovu, je zpracováván podle tabulky č. 5 v příloze č. 20 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. v platném znění.

č. j.: 37/2025

Datum schválení: 23.4.2025

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:



**Přílohy**

**Příloha č. 1 –**

**Majetek podle identifikačních čísel z vybraných údajů majetkové evidence**

OBEC BRAMBORY

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE PRO OBDOBÍ 2025 - 2035

Příloha č. 1

ÍČME majetku	Název majetku	Cena tab. [tis.Kč]	Pol.koef [-]	Koef.DPH [-]	Pořiz.cena [tis.Kč]	Opotřebení [%]	Doba akum. [roky]	Roční potřeba [tis.Kč]
2104-604071-00640310-3/1	Brambory	7852,179	0,80	1,000	6281,743	1,1	90	70
Celkem		7852,179			6281,743	1,1		70
ÍČME majetku	Název majetku	Cena tab. [tis.Kč]	Pol.koef [-]	Koef.DPH [-]	Pořiz.cena [tis.Kč]	Opotřebení [%]	Doba akum. [roky]	Roční potřeba [tis.Kč]
2104-604071-00640310-4/1	ČOV Brambory	3264,800	0,80	1,000	2611,840	2,5	40	65
Celkem		3264,800			2611,840	2,5		65