

ZÁPIS č.9/2023

ze zasedání zastupitelstva obce Brambory, konaného dne 14.9.2023

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Brambory (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Radkem Toman (dále jako předsedající) v zasedací místnosti OÚ Brambory.

Předsedající sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno, informace byla v souladu se zákonem, podle § 93 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Brambory po dobu nejméně 7 dní, a to od 6.9.2023 do 14.9.2023, současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni : Toman Radek, Semerád Josef, ing. Štoček Miroslav, Pilař Luděk, Vidner Bohuslav, Loužil Petr

Omluven : Stránský Jiří

Neomluven :

Hosté : 1

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl jako :

Zapisovatele zápisu : Šmídová Alena

Ověřovatele zápisu : Pilař Luděk, Vidner Bohuslav

Návrh usnesení :

ZO Brambory a schvaluje jako zapisovatele Šmídová Alena, ověřovatele zápisu Vidner Bohuslav a Stránský Jiří.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 78/2023 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, návrhem na doplnění programu a dotázal se přítomných zastupitelů, zda má někdo připomínky. Žádné jiné návrhy vzneseny nebyly.

Návrh programu :

- 1/ Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2/ Schválení programu
- 3/ Kontrola usnesení ze dne 23.8.2023
- 4/ Dodatek č.1 ke Smlouvě o úvěru KB
- 5/ Vyhodnocení výsledků záměru prodeje pozemku p. č. 154/3
- 6/ Schválení Jednacího řádu Zastupitelstva obce Brambory
- 7/ Seznámení ZO s výsledky kontroly samostatné působnosti obce Brambory, provedené dne 15.8.2023 odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV
- 8/ Informace
- 9/ Diskuse – různé
- 10/ Závěr

Návrh na doplnění programu o body :

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje navržený program i s doplňujícími body.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 79/2023 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení ze dne 23.8.2023

Předsedající informoval, že usnesení předcházejícího zasedání ZO dne 23.8.2023 byla splněna.

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje přijatá usnesení.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 80/2023 bylo schváleno.

4. Dodatek č.1 ke Smlouvě o úvěru KB

Předsedající seznámil ZO s dodatkem č.1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 12.8.2022 reg. č. 99033622265 mezi Komerční banka, a. s. se sídlem Praha 1, Na příkopě 33 čp.969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054 a Obec Brambory, 286 01 Brambory 27, IČO : 00640310. Výše úvěru 3 500 000,- Kč na spolufinancování akce „Splásková kanalizace – Obec Brambory“. První splátka 31.1.2024 (ve výši 15 360,- Kč) a poslední splátka 31.12.2042 (ve výši 13 280,- Kč) – celkový počet splátek 228.

Návrh usnesení :

ZO Brambory projednalo a schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o úvěru reg. č. 99033622265 mezi Komerční banka, a. s. se sídlem Praha 1, Na příkopě 33 čp.969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054 a Obec Brambory, 286 01 Brambory 27, IČO : 00640310. Výše úvěru 3 500 000,- Kč na spolufinancování akce „Splásková kanalizace – Obec Brambory“. První

splátka 31.1.2024 (ve výši 15 360,- Kč) a poslední splátka 31.12.2042 (ve výši 13 280,- Kč) – celkový počet splátek 228 a pověřuje podpisem smlouvy starostu R. Tomanu.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 81/2023 bylo schváleno.

5. Vyhodnocení výsledků záměru prodeje pozemku p. č. 154/3

Předsedající seznámil ZO s výsledky a návrhem komise vyhodnocení záměru prodeje pozemku p. č. 154/3 v k. ú. Brambory o výměře 2 621m² (pozemek vedený jako ovocný sad - do výběrového řízení se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení :

ZO Brambory schvaluje návrh komise pozemek p. č. 154/3 v k. ú. Brambory neprodávat.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se : 0

Usnesení č. 82/2023 bylo schváleno.

6. Schválení Jednacího řádu Zastupitelstva obce Brambory

Předsedající seznámil ZO s návrhem Jednacího řádu Zastupitelstva obce Brambory. K návrhu neměl nikdo ze ZO připomínek.

Návrh usnesení :

ZO Brambory projednalo a schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce Brambory.

Průběh hlasování: přítomnost členů ZO: 6

Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se : 0

Usnesení č. 83/2023 bylo schváleno.

7. Seznámení ZO s výsledky kontroly samostatné působnosti obce Brambory provedené dne 15.8.2023 odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV.

Předsedající seznámil ZO s výsledky kontroly samostatné působnosti obce Brambory provedené dne 15.8.2023 odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV. Konstatoval, že kontrola zjistila nedostatky a porušení zákona. Projednal se ZO možná řešení a doporučená opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

Návrh usnesení :

ZO Brambory bere podanou zprávu na vědomí a ukládá starostovi R. Tomanovi vypracovat opatření k odstranění závad.

8. Informace

Dne 27.4.2023 usnesením č.47/2023 ZO Brambory schválilo podání žádosti o převedení parcely KN č.1796 k. ú. Bílé Podolí. Dne 8.9.2023 přišlo z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (územní pracoviště Střední Čechy - Kolín) sdělení k žádosti o převod pozemku v k. ú. Bílé Podolí. Vzhledem k tomu, že předmětný pozemek se nachází v k. ú. Bílé Podolí, nikoliv v k. ú. Brambory bude v následujících dnech zaslána žádost na Městys Bílé Podolí o vyjádření zájmu o tento pozemek.

Informace o zániku funkce jednatele z důvodu jeho úmrtí pro smluvní a obchodní partnery.
Dne 5.9.2023 došlo k úmrtí jednatele a majitele společnosti STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o.,
pana Petra Řehoře.

Předsedající seznámil přítomné s finančními stavy na účtech ke dni 13.7.2023.

ČNB - 27 552,89 Kč

KB - 98 812,18 Kč

Předsedající informoval ZO o Záznamu ze 17. a 18. dne kontrolního dne stavby : Splašková
kanalizace obec Brambory ze dne 24.8. a 8.9.2023.

9. Diskuze, různé

V diskuzi nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

10. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 18:40
hodin.

Přílohy zápisu :

- 1/ Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2/ Usnesení přijatá na zasedání ZO Brambory dne 23.8.2023
- 3/ Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru
- 4/ Zápis z jednání komise pro otevírání obálek na prodej pozemku ze dne 4.9.2023
- 5/ Návrh Jednacího řádu ZO Brambory
- 6/ Protokol o kontrole samostatné působnosti obce Brambory
- 7/ Sdělení k žádosti o převod pozemku v k. ú. Bílé Podolí
- 8/ Záznam z 17. a 18. kontrolního dne stavby Splašková kanalizace
- 9/ Prezenční listina zastupitelů
- 10/ Prezenční listina hostů

Zapsal : Šmídová Alena



Ověřovatelé zápisu: Pilař Luděk s Vidner Bohuslav



Toman Radek
starosta obce

Termín příštího zasedání : 19.10.2023

Vyvěšeno 18. 9. 2023

Sejmuto: